



[www.dirilisenerji.com](http://www.dirilisenerji.com)

**Diriliş Enerji Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.**

**Merkez:** Cebrazil Mah. Kırkçeşme Cad. Tuğra İş Merkezi  
No:4/8 Merkez – Kastamonu Tel: 0366 220 03 84 - 0850 466 10 37

**Şube (1453 Enerji):** İnönü Mahallesi Cevher Sokak Yağmur  
Apartmanı A Blok 21/B, 37150 Merkez/Kastamonu  
Tel: 0532 176 39 89

[www.dirilisenerji.com](http://www.dirilisenerji.com) • [dirilismakine@gmail.com](mailto:dirilismakine@gmail.com)



**DIRİLİŞ ENERJİ** olarak değişen dünyamızın en çok ihtiyaç duyduğu enerji verimliliği üzerine ölkemiz için 2015 'den beri çalışmalar yapan enerji kuruluşudur.

Günümüzün en önemli konusu enerji verimliliği kavramıdır. Dünya'da boy gösteren enerji krizleri ve enerjinin her geçen gün daha da değerli hale gelmesi, enerjinin daha verimli tüketilmesi için özverili tasarruf önlemlerinin alınmasını zorunlu kılmaktadır.

**DIRİLİŞ ENERJİ** olarak tasarrufunun yanı sıra, daha adil paylaşım daha verimli enerji ve daha temiz çevre için tüketiciye dikkate değer bir fayda sağlamayı amaçlamaktayız.

# İÇİNDEKİLER

▶ DIRİLİŞ ENERJİ	▶ 06
▶ Isı Gider Paylaşım Sistemi nedir?	▶ 08
▶ Sistemin avantajları nelerdir?	▶ 09
▶ Yasal prosedür	▶ 10
▶ Kalorimetre (Isı Sayacı) nedir?	▶ 11
▶ Termostatik vana nedir?	▶ 12
▶ Sistemin işleyişi	▶ 13
▶ Gider paylaşımı	▶ 15
▶ Sıkça sorulan sorular	▶ 20

DIRİLİŞ ENERJİ 2007 YILINDA ÇIKAN ENERJİ VERİMLİĞİ  
KANUNU SONRASI 2015 YILINDA  
TAMAMEM YERLİ SERMAYE İLE KURULMUŞTUR.

Diriliş Enerji iki ana başlıkta hizmet vermektedir ;

1.DİRİLİŞ ENERJİ dünya genelinde kullanılan ve ülkemizde TÜV ve TSE'den onay almış ısı pay ölçer ve termostatik vana firmaları'nın bayilik ve bölgemizde teknik servis görevlerini üstlenmiştir. Alanında uzman mühendislerimiz ve teknik elamanlarımız ile satış ve sonrası hizmeti vermektedir.

2.İsı gider paylaşım sistemi gerek firmamız gerek başka firmalar tarafından kurulmuş olan yapılarda okuma ve gider paylaşım hizmeti vermektedir.

Ülkemizde genellikle site/apartman yönetimleri, dairelerin yakıt bedellerini aylık sabit avanslar ile yıl boyunca aidat içinde veya her ay yakıt faturasını arsa payına bölerek hesaplar ve toplar. Ülkemizde bu durum çok yaygın olmasına rağmen Avrupa'da böyle bir uygulama yoktur ve yasal değildir. Aynı zamanda adil bir çözüm de değildir.

Bu durumda birçok daire tüketmediği yakıtın parasını yıllarca ödemek zorunda kalmaktadır. Söz konusu teknoloji bu uygulamaya son vermektedir.



**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI DIRİLİŞ ENERJİ YETKİ BELGESİ**

Diriliş Enerji bölgemizde Isı Tüketimi Ölçme ve Paylaştırma Hizmetleri için yetkilendirilmiş tek firma olma özelliğini elinde bulundurmaktadır.

## İstedğin kadar ısın, Isındığın kadar öde...



### Isı Gider Paylaşım Sistemi Nedir?

Merkezi sistemle ısınan yapılarda dairelerin kullanım alanlarına göre paylaştırılan ısınma giderleri 2007 yılında Enerji Verimliliği Kanunu'nun yürürlüğe girmesi ile sistematığe bağlanmış ve Isı Gider Paylaşım Sistemi hayata geçirilmiştir. Isı Gider Paylaşım Sistemi'nde kullanıcıların yaptığı ısınma tüketimleri ölçülmekte, analiz edilmekte ve yakıt giderleri ölçülen tüketim değerlerine göre daireler arasında adil bir şekilde pay edilmektedir.

Isı gider paylaşımı sisteminde herkes tükettiği ısı miktarı kadar ödeme yapar.

### Sistemin Avantajları

- Enerji tasarrufu
- Ödemede adalet
- Sosyal barış
- Yönetim kolaylığı
- Kullanım kolaylığı
- Isınma konforu
- Aile bütçesine katkı
- Milli ekonomiye katkı
- Kaynaklara ve çevreye duyarlılık
- Gelecek nesiller için sorumluluk



## MERKEZİ SİSTEMLE ISITILAN MEVCUT KONUTLARDA ISI GİDER PAYLAŞIM SİSTEMİ KULLANIMI ZORUNLUDUR

Isı pay ölçer sistemi 2 Mayıs 2007 tarihinde yayınlanan Enerji Verimliliği Kanunu (EN-VER / 5627 ) ve bu kanuna istinaden 14 Nisan 2008 tarihli resmi gazetede yayınlanan yönetmelik ile Avrupa da olduğu gibi Türkiye'de ısı paylaşım sistemi kullanımı zorunlu hale getirilmiştir. Isı pay ölçer sistemi, bağımsız bölümlerde kullanılan her bir radyatör grubuna, 2 adet ürün kullanımdan (ısı pay ölçer ve termostatik vana) oluşur ve merkezi sistemle ısıtılan mevcut konutlara herhangi bir tadilat gerektirmeden hızlı bir şekilde montajı gerçekleştirilir. Okuma sistemi dairelere girilmeden GPRS modüllü olarak uzman teknik elemanlarca okunur, her dairenin tüketimi ayrıntılı olarak hazırlanır ve yönetime teslim edilir. Merkezi ısıtma sistemlerinde toplam ısıtma giderlerinin % 70'i bağımsız bölümlerin ölçülen ısı tüketimlerine göre paylaşılır. Toplam ısıtma giderleri'nin % 30 ' u ortak kullanım mahalleri, sistem kayıpları, asgari ısınma ve işletme giderlerin den kaynaklı ısı giderleri olarak bağımsız bölümlerin kullanım alanlarına göre paylaşılır.

**ISI PAYLAŞIM SİSTEMİ BİR TERCİH DEĞİL,  
YASAL BİR ZORUNLULUKTUR.**

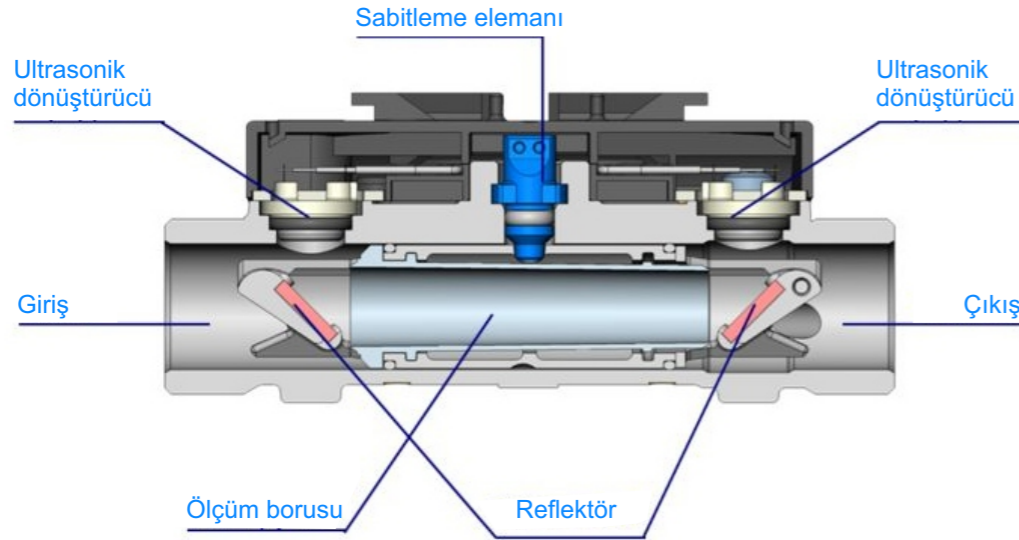
## ÖLÇÜM EKİPMANLARI

### Isı Pay Ölçer Nedir?

Isı Pay Ölçer, merkezi ısıtma sistemli binalarda radyatör üzerine takılarak tüketilen ısı enerjisini paylaştırmaya yarayan cihazdır. Çok kolonlu, borulu/ dikey ısıtma Sistemlerindeki kullanımı için tasarlanmıştır. Radyatör üzerinden ölçüm yaparak, dairenin bireysel ısı enerjisi tüketimini hesaplanmasını ve tüm apartmanda gider paylaşımı yapılmasını sağlayan ısı sayacıdır.

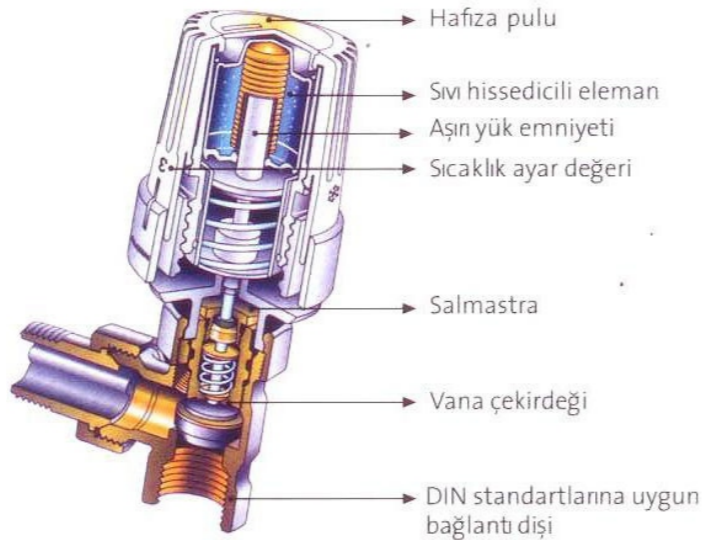


## ÖLÇÜM EKİPMANLARI



### Termostatik vana nedir, nasıl çalışır?

Termostatik vana; oda sıcaklığını vana üzerindeki skala yardımıyla ayarlanmasını sağlayan vana gövdesi ve sensör kısmından oluşur. Oda sıcaklığı ayarlanan değere geldiğinde, başlık içindeki sıcaklığa duyarlı sensör sayesinde, radyatör vanası otomatik olarak kapanır, radyatörün gereksiz çalışması önlenir. Böylelikle tesisat suyu ısını kaybetmeden ısı kaynağına geri döner, hem konfor hem enerji tasarrufu sağlar. Ayrıca odanın içi, güneş ışığı, ütü vb elektrikli cihazlar, insan, ocak vb diğer dış etkilerle ısındığında da termostatik vana oda sıcaklığını algılayarak, vanayı kapatır ve ısı dalgalanmalarının önüne geçer. Termostatik vana kullanımı ile ısı tüketiminizde %25'e varan bir tasarruf elde etmeniz mümkündür.



## Sistemin İşleyişi

Satışı yapılan ürünler, sözleşme esnasında belirlenen zaman dilimlerinde projelere teslim edilir.



Montaj ve kurulumun eksiksiz ve doğru bir şekilde yapılması için teslimat sonrasında teknik ekibinize veya mekanik taşeronunuza ürün montajlarına başlarken, montaj sürecinde, sistem kurulumuna başlarken ve kurulum sürecinde teknik ekibimizce sürekli olarak süpervizörlük hizmeti sağlanır.



Montaj ve otomasyon sistemi kurulumunun tamamlanması sonrasında teknik ekiplerimizce sistemin ve ürünlerin devreye alma süreci başlar.



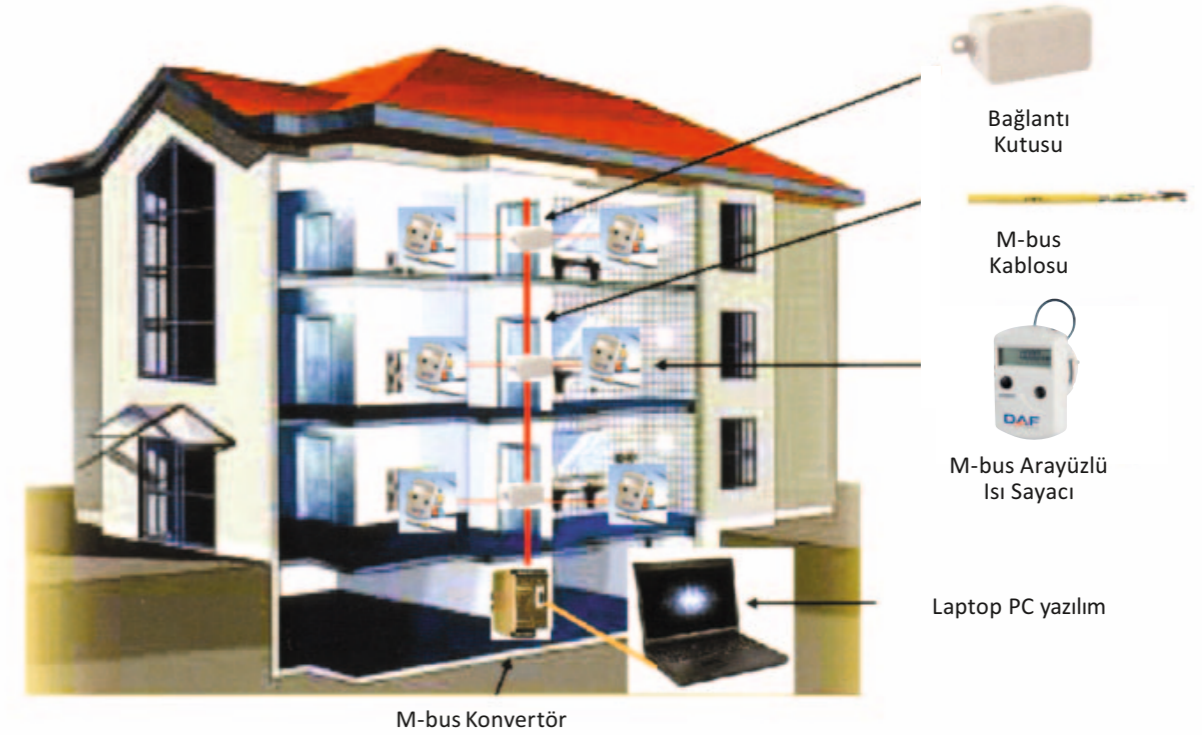
Devreye alma süreci; sistemde bulunan tüm ürünlerin montaj kontrolleri, kayıtlarının yapılması ve sistemin testisat aşamalarından oluşmaktadır.



Bu aşamaların tümünün eksiksiz olarak tamamlanması ile devreye alma süreci bitirilir ve proje teslim edilir.



## VERİ ALMA VE GİDER PAYLAŞIMI



Tüketim verilerinin okunması için daire içine girmeye gerek yoktur. Cihazların ölçtüğü, hesaplayarak kaydettiği veriler cihaz türüne göre kablolu veya kablosuz M-Bus protokolü ile veri aktarımı sağlanarak okunmaktadır.

### ●Kablolu M-Bus Cihazlarda

M-Bus protokolünde, tek bir ana iletişim hattı kullanılır. Bu tek iletişim hattı sayesinde tüm cihazların verilerini tek merkezde toplamak kolaydır. Bina mimari yapısı okuma hızına etki etmez. Okuma hızı yüksektir.

### ●M-Bus Konvertör

Kablolu M-Bus kalorimetrelerin bağlı olduğu ana hattın sonuna takılan, M-Bus telegramlarının dijital verilere dönüşmesini sağlayan cihazdır. Üzerindeki RS 232

modülü vasıtasıyla dönüştürülen verilerin bilgisayar ortamına alınmasını sağlar.

### ●Kablosuz M-Bus Cihazlarda

Kablosuz M-Bus alıcılı el bilgisayarları ile sayaçların tüketim değerleri okuyucu tarafından uzaktan (40 m - 400 m) okunur. Her fatura dönemi sonunda tüketim değerleri veri alma operatörlerimiz tarafından evlere girilmeden bina dışından okunur. Böylelikle hiçbir zaman daire sakinleri rahatsız edilmez.





## Online Gider Bildirim Sistemi (OGBS)

Isınma ve su tüketimleriniz artık tek tıkla karşınıza geliyor. DİRİLİŞ ENERJİ Enerji Online Gider Bildirim sistemi ile tüketimlerinizi takip etmeniz çok kolay. OGBS'yi kullanarak dairenize özel olarak oluşturulan gider bildirimlerinizi görüntüleyebilir, bilgisayarınıza kaydedebilirsiniz. OGBS'nin pratik arayüzü ile geçmiş dönem verilerinize ulaşabilir, tüketim grafiğinizi inceleyebilir, tasarruflarınıza yön verebilirsiniz.

Ayrıca OGBS ile gelecek olan size özel kullanıcı sayfanızda ölçüm cihazlarınızla ilgili sorunları görüntüleyebilir, iletişim formunu kullanarak dilek, istek şikayetlerinizi belirtebilir ve servis kaydı açabilirsiniz.

DİRİLİŞ ENERJİ OGBS'yi kullanmak için [www.dirilisenerji.com](http://www.dirilisenerji.com) üzerinden hızlı ve kolay bir şekilde sisteme kayıt olmanız gerekmektedir, sonrasında nerden isterseniz faturanıza yakıt tüketiminize ve sıcak su tüketiminizi kontrol edebilirsiniz.



Yasa gereği ısı gider paylaşımı şu şekildedir: Toplam ısınma giderinin **%70**'i kalorimetrelerle ölçülen tüketime bölünür. Kalan **%30** sabit gider olarak toplam ısıtılan kapalı alana (m<sup>2</sup>) bölünür.

Gider paylaşımı 14.04.2008 tarih ve 26847 mükerrer sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Merkezi Isıtma ve Sıhhi Sıcak Su Sistemlerinde Isınma ve Sıhhi Sıcak Su Giderlerinin Paylaştırılmasına İlişkin Yönetmelik" hükümlerine göre tesis edilmektedir. Sisteme gelen gaz ve varsa sıcak su yakıt faturasının gider paylaşımı sonucunda her bir daireye ayrıntılı bir gider bildirim hazırlanmaktadır.

### Isınma giderlerinin paylaşılması

Merkezi ısıtma sistemlerinde toplam ısıtma giderlerinin % 70'i bağımsız bölümlerin ölçülen ısınma tüketimlerine göre paylaşılır. Toplam ısıtma giderlerinin % 30'u ortak kullanım mahalleri, sistem kayıpları, asgari ısınma ve işletme giderlerinden kaynaklı ısı giderleri olarak bağımsız bölümlerin kullanım alanlarına göre paylaşılır. Merkezi ısıtma sistemlerinin ısı giderleri aşağıdaki hesaplamalara göre paylaşılır:

$$P = 0,70 \times M \times \left( \frac{S_1}{S_t} + \frac{S_2}{S_t} + \dots + \frac{S_n}{S_t} \right) = 0,30 \times M \times \left( \frac{A}{A_t} \right)$$

$P$  : Bağımsız bölümün toplam tüketim tutarı (TL)  
 $P_1$  : Bağımsız bölümün toplam ısı ölçer tüketim tutarı (TL)  
 $P_2$  : Bağımsız bölümün ortak tüketim tutarı (TL)  
 $S_{1,2,\dots,n}$  : Bağımsız bölümde bulunan her bir ısı ölçerde okunan değer  
 $S_t$  : Binada bulunan bütün ısı ölçerlerde okunan değerlerin toplamı  
 $A$  : Bağımsız bölümün kapalı kullanım alanı (m<sup>2</sup>)  
 $A_t$  : Binadaki bağımsız bölümlerin kapalı kullanım alanları toplamı (m<sup>2</sup>).

T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI YETKİ NO : 0082		3 KARDEŞLER - A BLOK		DIRİLİŞENERJİ									
<b>Bina Bilgileri</b>			<b>Bina Tüketim Bilgileri</b>										
Site Adı	3 KARDEŞLER - A BLOK		Toplam Yakıt Gideri (TL)	3,215.00 TL									
Adres	M.AKİF ERSOY MAH. KARANFİL SOK. NO:13 MERKEZ KASTAMONU		Toplam Ortak Gideri %30 (TL)	964.50 TL									
İlçe			Toplam Tüketim Gideri %70 (TL)	2,250.50 TL									
Fatura Dönemi	ŞUBAT 2017		Toplam Okunan Değer (kWh)	20,338.00									
Son Ödeme Tarihi	15/03/2017		Bina Alanı (m <sup>2</sup> )	2,630.00									
DAİRE	DAİRE SAHİBİ	D.ALANI (m <sup>2</sup> )	İLK ENDEKS (kWh)	SON ENDEKS (kWh)	TÜKETİM (kWh)	ORTAK BİRİM FİYATI (TL/m <sup>2</sup> )	ISITMA BİRİM FİYATI (TL/kWh)	ORTAK BEDEL (TL)	ISI TÜKETİM BEDELİ (TL)	OKUMA BEDELİ (TL)	ISITMA İÇİN ÖDENECEK TUTAR (TL)	EK ÖDEME (TL)	TOPLAM ÖDENECEK TUTAR (TL)
1	HÜRMÜZ AŞKAROĞLU	90.00	3152	3214	62	0.37	0.11	33.01	6.86	5.00 TL	44.87 TL	0.00 TL	44.87 TL
2	SEMA KAŞIRGA	75.00	10017	10866	849	0.37	0.11	27.50	93.95	5.00 TL	126.45 TL	0.00 TL	126.45 TL
3	AHMET KURT	90.00	11635	12971	1336	0.37	0.11	33.01	147.83	5.00 TL	185.84 TL	0.00 TL	185.84 TL
4	SEMH BAHRI BALABAN	100.00	14385	15606	1221	0.37	0.11	36.67	135.11	5.00 TL	176.78 TL	0.00 TL	176.78 TL
5	NEDİM ALTINOK	100.00	11585	12737	1152	0.37	0.11	36.67	127.47	5.00 TL	169.14 TL	0.00 TL	169.14 TL
6	İSMAIL MERCAN	110.00	5887	6453	566	0.37	0.11	40.34	62.63	5.00 TL	107.97 TL	0.00 TL	107.97 TL
7	ALİ DEDE	120.00	8908	9699	791	0.37	0.11	44.01	87.53	5.00 TL	136.54 TL	0.00 TL	136.54 TL
8	SATIYE SAVAŞ	120.00	7360	7774	414	0.37	0.11	44.01	45.81	5.00 TL	94.82 TL	0.00 TL	94.82 TL
9	HÜSEYİN YILMAZ	110.00	9310	10164	854	0.37	0.11	40.34	94.50	5.00 TL	139.84 TL	0.00 TL	139.84 TL
10	ERSİN ARSLAN	110.00	7759	8271	512	0.37	0.11	40.34	56.66	5.00 TL	102.00 TL	0.00 TL	102.00 TL
11	HAYRİYE BEYAZ	120.00	14226	15506	1280	0.37	0.11	44.01	141.64	5.00 TL	190.65 TL	0.00 TL	190.65 TL
12	BURAK DABANCIOĞLU	135.00	14375	15669	1294	0.37	0.11	49.51	143.19	5.00 TL	197.70 TL	0.00 TL	197.70 TL
13	SANIYE ARSLAN	135.00	8245	9037	792	0.37	0.11	49.51	87.64	5.00 TL	142.15 TL	0.00 TL	142.15 TL
14	SEHER DAĞDELEN	135.00	13488	14805	1317	0.37	0.11	49.51	145.73	5.00 TL	200.24 TL	0.00 TL	200.24 TL
15	ÖZCAN ÖĞÜTCÜ	135.00	12885	14098	1213	0.37	0.11	49.51	134.22	5.00 TL	188.73 TL	0.00 TL	188.73 TL
16	ŞENOL YANIK	135.00	12200	13472	1272	0.37	0.11	49.51	140.75	5.00 TL	195.26 TL	0.00 TL	195.26 TL
17	BAYRAM HORAZCI	135.00	7192	7423	231	0.37	0.11	49.51	25.56	5.00 TL	80.07 TL	0.00 TL	80.07 TL
18	ÜMIT HORAZCI	135.00	10666	11666	1000	0.37	0.11	49.51	49.51	5.00 TL	104.02 TL	0.00 TL	104.02 TL
19								83.88	5.00 TL	5.00 TL	138.39 TL	0.00 TL	138.39 TL
20								146.84	5.00 TL	5.00 TL	201.35 TL	0.00 TL	201.35 TL
21								110.32	5.00 TL	5.00 TL	164.83 TL	0.00 TL	164.83 TL
22								123.05	5.00 TL	5.00 TL	177.56 TL	0.00 TL	177.56 TL
								<b>İsamlar</b>	<b>110.00 TL</b>	<b>3,325.02 TL</b>	<b>0.00 TL</b>	<b>3,325.02 TL</b>	

## Sıcak su giderlerinin paylaşılması

a) Sıhhi sıcak su üretimini sağlayan ısıtma sisteminin,merkezi ısıtma sisteminden bağımsız olması ve sıcak su sayaçlarının kullanılması halinde hesaplama;

$$P = M \times \left( \frac{S}{S_t} \right)$$

M : Binanın toplam sıcak su tüketim tutarı (TL)  
P : Bağımsız bölümün toplam tüketim tutarı (TL)  
S : Bağımsız bölümde bulunan sıcak su sayaçında okunan değer (litre)  
St : Binada bulunan bütün bağımsız bölümlerdeki sıcak su sayaçlarından okunan değerlerin toplamı

b) Binanın toplam sıhhi sıcak su tüketim maliyetinin (M) hesaplanmasında, sıhhi sıcak su üretimini sağlayan ısıtma sistemi, merkezi ısıtma sistemine bağımlı olduğu durumda; merkezi ısıtma sisteminin payı merkezi sıhhi sıcak su sisteminin tüketimi çıkarıldıktan sonra kalan bütün tüketim miktarıdır.

Merkezi sıcak su sisteminin yakıt tüketim miktarı (By);

$$B_y = \frac{1,20 \times V \times (t_w - 10)}{H_u}$$

şeklinde hesaplanır. Bu durumda binanın toplam sıhhi sıcak su tüketim tutarı (M);

$$M = B_y \times F \text{ (TL)}$$

şeklinde hesaplanır.

F : Yakıt birim fiyatı (TL)  
By : Merkezi sıcak su yakıt tüketim miktarı (katı ve sıvı yakıtlar için kg, gaz yakıtlar için m<sup>3</sup> olarak alınır.)  
M : Binanın toplam sıcak su tüketim tutarı (TL)  
V : Tüketilen sıcak su hacmi (litre)  
t<sub>w</sub> : Sıcak su sıcaklığı (°C)  
H<sub>u</sub> : Tüketilen yakıtın alt ısıl değeri (bu değer, katı ve sıvı yakıtlar için kcal/kg, gaz yakıtlar için kcal/m<sup>3</sup> olarak yakıtı sağlayan kuruluştan alınır.)

**DIRİLİŞENERJİ**  
Cebrail Mahallesi Kırkçeşme Sokak Tuğra İş Merkezi No:4/B Merkez:KASTAMONU  
E-mail: dirilismakine@gmail.com Web: www.dirilisenjerji.com

**Bina Bilgileri**  
Site Adı: 3 KARDEŞLER - A BLOK  
Adres: M.AKİF ERSOY MAH. KARANFİL SOK. NO:13 MERKEZ KASTAMONU  
İlçe: ŞUBAT 2017  
Fatura Dönemi: ŞUBAT 2017  
Bina Kodu: 579009185

**Tüketici Bilgileri**  
Daire No: 1  
Tüketici: HÜRMÜZ AŞKAROĞLU  
D.Kullanım Alanı (m<sup>2</sup>): 90.00  
Bina Kullanım Alanı (m<sup>2</sup>): 2,630.00  
Abone Kodu: 600399887

**BİNA TÜKETİM BİLGİLERİ**  
Toplam Yakıt Gideri (TL): 3,215.00 TL  
Toplam Ortak Gideri %30 (TL): 964.50 TL  
Toplam Tüketim Gideri %70 (TL): 2,250.50 TL  
Tüketim Birim Fiyatı (TL/kWh): 0.11  
Ortak Gider Birim Fiyatı (TL/m<sup>2</sup>): 0.37  
Toplam Okunan Değer (kWh): 20,338.00

Sayaç Seri No	Sayaç Tipi	İlk Endeks (kWh)	Son Endeks (kWh)	Tüketim (kWh)	Tutar (TL)
1066646	KALORİMETRE	3152	3214	62	6.86 TL

**FATURA DETAYI TUTAR**  
Ortak Gider %30 (TL): 33.01 TL  
Tüketim Gideri %70 (TL): 6.86 TL  
15 °C Fark Gideri (TL): 0.00 TL  
Sayaç Okuma Bedeli (TL): 5.00 TL  
Ek Ödemeler (TL): 0.00 TL  
Sıcak Su Bedeli (TL): 0 TL

**BİNA DUYURULARI**  
22 DAİRE

**FATURA TARİHLERİ**  
İlk Okuma Tarihi: 08/03/2017  
Doğalgaz Fatura Tarihi: 07/03/2017  
Son Okuma Tarihi: 08/03/2017  
Son Ödeme Tarihi: 15/03/2017

**TOPLAM TUTAR**  
**44.87 TL**

**ÖNEMLİ NOTLAR**  
İki sayacı tüketimi = (Son Endeks - İlk Endeks) şeklinde hesaplanır.  
Daire sı sayacı tüketimi dairede bulunan tüm sı sayaçlarının tüketim toplamına eşittir.  
Lütfen sayaç seri numaralarınızı sayaçınızın üzerindeki levhaya yazınız.  
Sayaç numaralarınız sı paylaşım bildirimimizdeki numara ile aynı değilse 0506 515 71 18 numaralı telefondan veya dirilismakine@gmail.com e-mail adresinden DIRİLİŞ ENERJİ SERVİSİ yetkilisine ulaşılarak durumu bildiriniz. Aksi halde firmamız mesul değildir.

Dairelere gönderilen bildirim örneği

## “Doğa ile Dost Temiz Enerji”



### Sıkça Sorulan Sorular

#### Isı gider paylaşım sisteminin kombili ısıtma sisteminden farkı nedir?

Kombi sistemlerinde etrafınızdaki konutlar kombilerini kapattıklarında ısınma için daha fazla enerji harcamanız gerekir. Hâlbuki merkezi sistemlerde müşterek ortamların ısıtılmasına tüm daireler eşit olarak katılır. Diriliş Enerji'nin ısı paylaşım sisteminde, merkezi sistemin ısınma konforu ile kombinin “ısındığın kadar öde” avantajları birleştirilir.

#### Isı ölçer sisteminin insan sağlığına zararı var mıdır?

Ölçüm ekipmanları RF 868 frekansında çalışmaktadır. İnsan sağlığı ile ilgili olarak kıyas edilebilecek ölçü SAR (Specific Absorption Rate) radyo dalgalarının veya elektromanyetik enerjinin vücut tarafından emilme hızıdır. AB normlarına göre radyo frekansları için belirlenmiş maksimum SAR değeri 4 W/kg sınırının altında olmalıdır. Ölçüm sırasında kullanılan telsiz sistemine ait SAR değerinin genelde 0,000028 W/kg mertebelerinde olduğu bilinmektedir.

#### Isı gider paylaşım sistemlerinin termostatik vana ile birlikte kullanılması zorunlu mu?

Evet. Sistemde tasarrufu yaptıran cihaz termostatik vanadır, bunu kontrol eden, tüketim miktarını hesaplayan cihaz ise ısı pay ölçerdir. İki cihaz birbirlerinin tamamlayıcısıdır.

#### Neden kalorifer peteklerimi tamamen kapatamıyorum?

Kullanılan vanaların TS EN 215'e uygun olacağı (5.madde) ve mahal sıcaklıkları asgari 15 °C olacak şekilde ayarlanacağı (6. madde) yönetmelikte öngörülmüştür.

#### Bu sistemi kurduktan sonra ne gibi bir güvence veriyorsunuz?

Ürünlerimiz yasal olarak 2 yıl garanti kapsamındadır. Ayrıca Diriliş Enerji ömür boyu gider paylaşım ve teknik destek hizmeti vereceğini taahhüt eder.



#### Kapıcımızdan yakıt ücreti almıyoruz. Kapıcı dairesine de ısı ölçüm ekipmanları takmak zorunda mıyız?

Yönetmelik gereğince kapıcı dairesinde de ölçüm yapmak mecburidir. Ancak bina yönetimi kapıcıdan yakıt ücreti tahsil etmek istemiyorsa bunu kendisine yansıtmayabilir.

#### Termostatik vana 2 konumunda iken dahi radyatör neden güçlü bir şekilde çalışır?

Termostatik vana 2 konumunda ıkan radyatörün güçlü bir şekilde çalışmasının sebebi oda sıcaklığının 15 derecenin altında olmasıdır. Oda sıcaklığı sadece 15 derece ya da üzerinde ise radyatör sıcak su girişine izin vermez ve odanın sıcaklığı ayarlanan seviyede sabit kalır.

#### Balans vanası nedir, ne işe yarar?

Dinamik veya statik olarak seçilebilen balans vanaları hattaki su basıncını dengeleyerek sistemdeki basınç dalgalanmalarını önler ve ses problemlerinin önüne geçer.



Diriliş Enerji Programı

**DIRİLİŞENERJİ**

**PAYÖLÇER**

Kullanıcı Adı:  
Kullanıcı adı

Şifre:  
şifre

075937

gözetim kodu

Tanım

© DIRİLİŞ ENERJİ PAYÖLÇER Programı v 1.4.03

**DIRİLİŞENERJİ**

2845 Adet Bina Bağımsız Kayıt Bulundu

Sorgula:

Gösterilecek Satır Sayısı: 10

Bayi Adı	Bina Abone Numarası	Bina Adı - / Blok No	Bina Alanı	Bağımsız Abone No	Kapı Numarası	Daire Alanı	Kişi	Telefon	E-Posta
DIRİLİŞ ENERJİ	750627206	KAYGUSUZ APARTMANI - B	3.978.00	781844307	1	84.00	SEZGİN TORAMAN DÜKKAN-1		
DIRİLİŞ ENERJİ	750627206	KAYGUSUZ APARTMANI - B	3.978.00	781859907	2	84.00	SEZGİN TORAMAN DÜKKAN-2		
DIRİLİŞ ENERJİ	750627206	KAYGUSUZ APARTMANI - B	3.978.00	781875497	3	84.00	SEZGİN TORAMAN DÜKKAN-3		
DIRİLİŞ ENERJİ	750627206	KAYGUSUZ APARTMANI - B	3.978.00	781891155	4	84.00	SEZGİN TORAMAN DÜKKAN-4		
DIRİLİŞ ENERJİ	750627206	KAYGUSUZ APARTMANI - B	3.978.00	781906789	5	115.00	ÖZGÜR ÇELİKOL		
DIRİLİŞ ENERJİ	750627206	KAYGUSUZ APARTMANI - B	3.978.00	781922391	6	115.00	EROL AKTAŞ		
DIRİLİŞ ENERJİ	750627206	KAYGUSUZ APARTMANI - B	3.978.00	781938039	7	115.00	BAHATTİN AÇIKGÖZ		
DIRİLİŞ ENERJİ	750627206	KAYGUSUZ APARTMANI - B	3.978.00	781953845	8	115.00	TAHIR TÜFEKÇİ		

**DIRİLİŞENERJİ**

Bina Tanımları

Bina No: 102

Abone No: 750927266

Bina Adı: KAYGUSUZ APARTMANI

Blok Adı: B

Bina Alanı: 3.978.0000

Fatura Ünan: KAYGUSUZ APARTMANI B BLOK YÖNETİMİ

Vergi Dairesi: KASTAMONU

Vergi Numarası: 1111111

Fatura Adresi: KÜLTÜRDEKİT KASTAMONU

Hesaplama Yöntemi: 30 - 70 Hesaplama Yöntemi

Limit Değeri: 0.0000

Bina Durumu:

Sayfı Kayıt: 1 / Toplam Kayıt Sayısı: 1

#	Abone No	Ev Sahibi	Kapı Numarası	Alan	Kat Durumu	Bulunduğu Kat	Kat Cephesi
+	781844307	SEZGİN TORAMAN DÜKKAN-1	1	84.00	Zemin Kat	0	
+	781859907	SEZGİN TORAMAN DÜKKAN-2	2	84.00	Zemin Kat	0	
+	781875497	SEZGİN TORAMAN DÜKKAN-3	3	84.00	Zemin Kat	0	

# GENERAL<sup>®</sup>

## Sıcak & Soğuk Su Sayaçları

